

Grundejerforeningen Ryttervej

Referat

Ordinær Generalforsamling; Dato: 28. april 2011, i Kulturhuset Inside

Deltagere:

Claus Løgager, Knud-Erik Rasmussen, Edvard Sørensen, Flemming Skov, Dagny Hejlskov & Per Hejlskov

1. Valg af dirigent

Claus Løgager blev valg som dirigent og Flemming Skov som referent.

2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år

Flemming Skov gennemgik årsberetningen, som derefter blev godkendt. Beretningen vedlægges som bilag til referatet.

3. Aflæggelse af regnskab

Knud Erik Andersen aflagde årets regnskab samt likviditeten. Regnskabet blev godkendt uden bemærkninger.

Per Hejlskov spurgte til størrelsen af det beløb, der årligt afsættes til vejkontoen, da det i sin tid blot blev valgt lidt tilfældigt, og ikke med udgangspunkt i et egentligt budget.

Bestyrelsen har undersøgt priser på udlægning af nyt asfalt slidlag, og med dagspriserne vil der gå endnu ca. 20 år, før der er opsparet tilstrækkelige midler til at udskifte asfalt slidlaget. Det er uvist, om asfaltslidlaget kan holde i 20 år endnu, så vi risikerer at stå med et likviditetsproblem om en årrække. Bestyrelsen vil løbende vurdere størrelsen af de beløb, der overføres til vejkontoen.

4. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne

Ingen

5. Vedtagelse af budget og fastlæggelse af kontingent

Budgettet for 2011 blev godkendt. Kontingentet fastholdes på kr. 1.100,- og der budgetteres der med et mindre underskud på kr. 2.700,- primært pga. store udgifter til

snerydning. Der planlægges ingen større investeringer i 2011.

6. Valg af formand

Kristian Thrane har acceptere at opstille som formand. Ingen andre ønskede at opstille, hvorfor Kristian nu er formand.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter

Claus Løgager ønskede ikke at genopstille til bestyrelsen. Tak til Claus for en stor indsats som referent i bestyrelsen.

Flemming Skov ønsker ikke at genopstille som formand, og ønsker heller ikke at genopstille til bestyrelsen. Han er dog villig til at fortsætte i bestyrelsen, såfremt ingen andre melder sig.

Da der var to ledige pladser i bestyrelsen, og kun **ét** fremmødt medlem ud over medlemmerne fra bestyrelsen blev det besluttet, at Dagny Hejlskov indtræder i bestyrelsen og Flemming Skov forbliver i bestyrelsen.

Bestyrelsen ser derefter ud som følger:

Knud-Erik Andersen, fortsætter
Edvard Sørensen, genvalgt
Dagny Hejlskov, valgt
Flemming Skov, genvalgt

1. suppleant; Søren Sloth
2. suppleant; Mogens Pedersen

Bestyrelsen opfatter det som et stort problem, at der til en ordinær generalforsamling kun møder 5 medlemmer ud af 71, hvoraf Knud-Erik Andersen dog repræsenterer 24 medlemmer. Det giver bestemt ikke bestyrelsen den store motivation til at fortsætte arbejdet, når der udvises så lidt interesse, som det er tilfældet.

Vi er nu i den situation, at bestyrelsen kun kunne blive bemandet ved at folk, som egentlig hverken har tid eller lyst, har accepteret at deltage, da alternativet vil være, at bestyrelsesarbejdet smulder. Dette vil selvfølgelig vil gå ud over grundejerforeningens drift, hvilket er uacceptabelt.

Bestyrelsen vil gerne have tilbagemeldinger fra de øvrige medlemmer i grundejerforeningen om, hvad den nærmest totalt svigtende opbakning skyldes. Meld derfor venligst tilbage pr. mail eller telefon til et af bestyrelsesmedlemmerne, så vi kan få oplysninger om, hvad der skal gøres anderledes. Det er altså ikke en selvfølge, at andre nok gør det arbejde, som vi alle burde være fælles om.....!!!!!!

8. Valg af revisor og revisorsuppleant

Peter Møller Grand, genvalgt

9. Eventuelt

Der er løbende fra medlemmer yttret ønske om ændret adfærd i foreningens område, derfor henstilles til følgende for alle beboere samt gæster.

**Farten skal sænkes ved kørsel på stamvej samt stikveje. Der køres i dag al for hurtigt. Husk at respektere "hajtænder" ved rundkørsel !!
Hunde må kun gå løst, hvis ejeren er med. Der må ikke løbe løse hunde på fællesarealer herunder legepladsen !!**

Søren Slot lægger løbende referater ind på vores hjemmeside og opdaterer hjemmesiden med de bestyrelsesnavne. www.ryttervej.dk.
Hvis der er nogle ikke modtager referater på mail, bedes de sende deres mailadresse på dorteogflemming@pc.dk

Edvard foreslog, at bestyrelsen udarbejder en velkomsthilsen til nye beboere på Ryttervej, hvor praktiske oplysninger mv. fremgår. Det blev besluttet, at der arbejdes videre med det i bestyrelsen.

Der konstateres stadig hundelorte på stier og græsrabatter, selv om problemet tidligere dog har været langt mere udtalt. Folk opfordres stadig til at fjerne hundenes efterladenskaber.

Kristian indkalder til næste bestyrelsesmøde som afholdes i juni 2011

Flemming Skov

Edvard Sørensen

Kristian Thrane

Claus Løgager

Knud-Erik Andersen